AKA GROUP

VILLA URQUIZA · BUENOS AIRES

TERRAZAS CULLEN

Arquitectura que conecta
la vida interior con el aire libre.

Cullen 4927

RESIDENCIAS · TERRAZAS · BIENESTAR



Una forma más cálida de vivir la ciudad.

Líneas curvas, balcones abiertos y una materialidad serena dan identidad a Terrazas Cullen. Un edificio pensado para disfrutar los espacios cotidianos con luz, amplitud y conexión con el exterior.

Monoambientes, unidades de dos y tres ambientes y espacios comunes que acompañan distintas maneras de habitar.

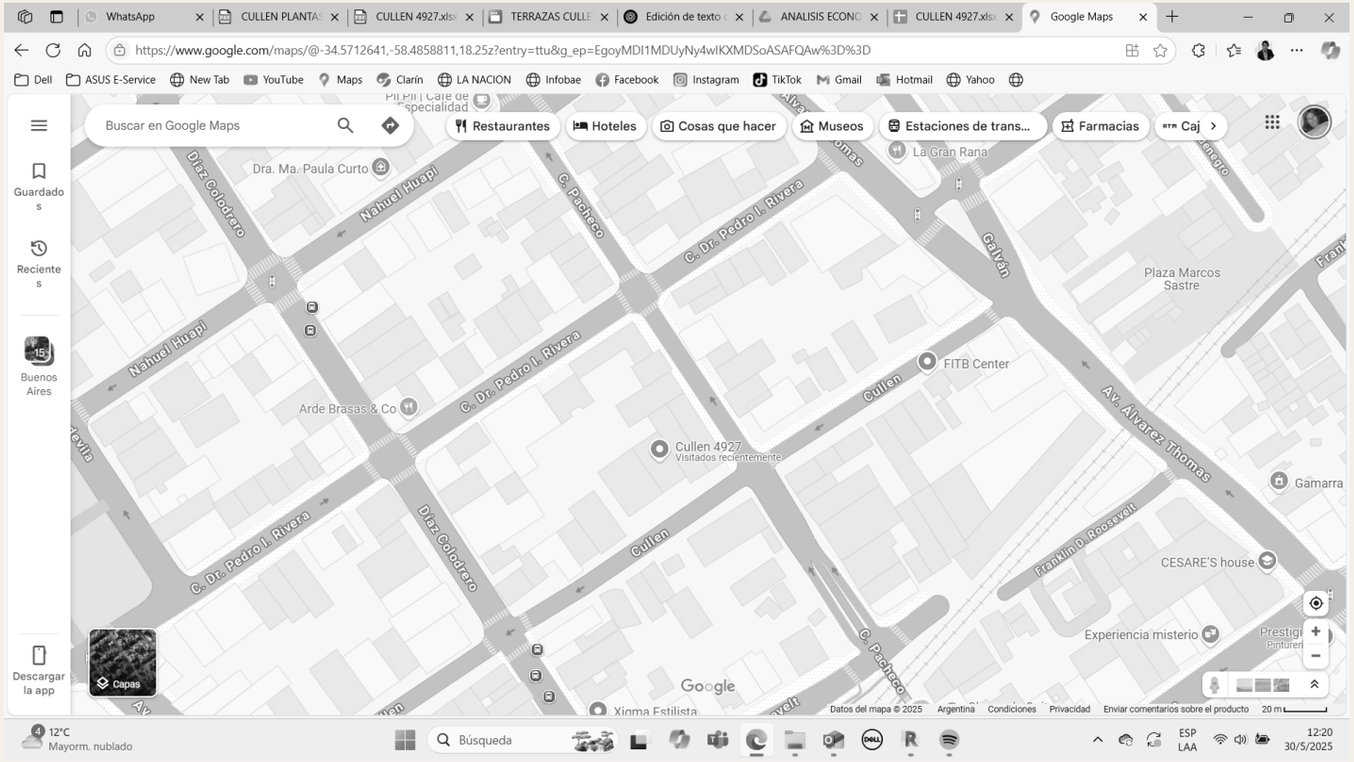


Imágenes ilustrativas. Proyecto y terminaciones sujetos a modificaciones.

Villa Urquiza.

Cullen 4927

Un entorno residencial para disfrutar del barrio y de la vida urbana. Terrazas Cullen propone una arquitectura contemporánea que se integra a su paisaje cotidiano.



Ubicación del proyecto

Imágenes ilustrativas. Proyecto y terminaciones sujetos a modificaciones.



Curvas que dan identidad.

Los bordes redondeados de los balcones construyen una fachada continua y reconocible. El hormigón, los paños vidriados y la madera articulan un lenguaje sobrio y cálido.

Las expansiones exteriores amplían la experiencia de cada vivienda y aportan profundidad a la relación entre el interior y la ciudad.

Imágenes ilustrativas. Proyecto y terminaciones sujetos a modificaciones.



Vivir hacia afuera.

Balcones continuos y grandes paños vidriados conectan la calidez de los interiores con la expresión de la fachada.

Imágenes ilustrativas. Proyecto y terminaciones sujetos a modificaciones.



Monoambiente

Un espacio integrado, con sectores de descanso y vida cotidiana.

Imágenes ilustrativas. Proyecto y terminaciones sujetos a modificaciones.



Dos ambientes

Un dormitorio y un área social conectada con la expansión exterior.

Imágenes ilustrativas. Proyecto y terminaciones sujetos a modificaciones.



Tres ambientes

Dos dormitorios, dos baños y cocina, living y comedor integrados.

Imágenes ilustrativas. Proyecto y terminaciones sujetos a modificaciones.

Materiales que se sienten.

Maderas de tonos naturales, superficies claras y texturas suaves conforman una paleta equilibrada. La luz resalta la profundidad de los materiales y acompaña el uso de cada ambiente.

CALIDEZ

SIMPLEZA

CONTINUIDAD

Una misma intención de diseño, del acceso a los espacios privados.



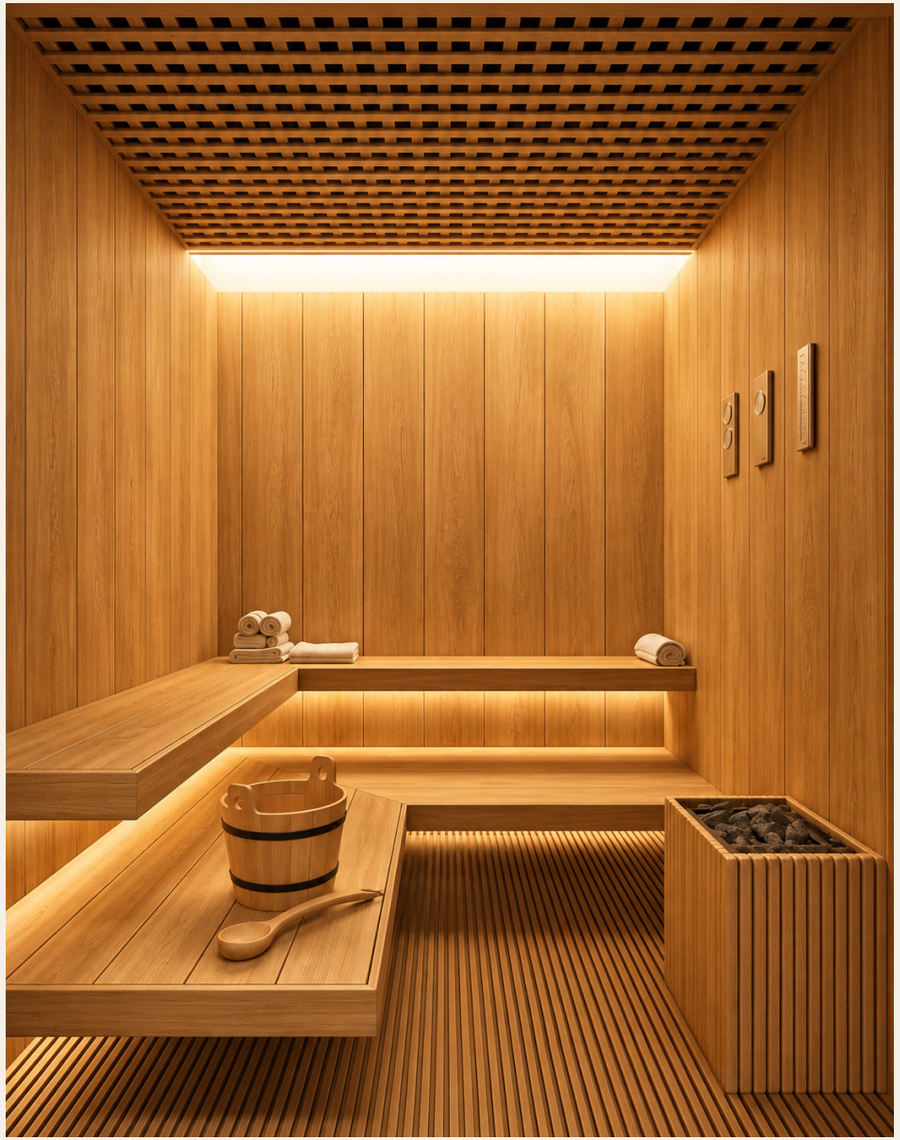
Imágenes ilustrativas. Proyecto y terminaciones sujetos a modificaciones.



Una pausa al aire libre.

Piscina y solárium en la azotea.

Imágenes ilustrativas. Proyecto y terminaciones sujetos a modificaciones.



Tiempo para vos.

Un sauna de atmósfera cálida complementa los espacios de descanso de la azotea.

SUM Y PATIO

Un lugar para reuniones y encuentros.

GIMNASIO

Un espacio para incorporar el movimiento a la rutina.

LAUNDRY

Servicios comunes que simplifican el día a día.

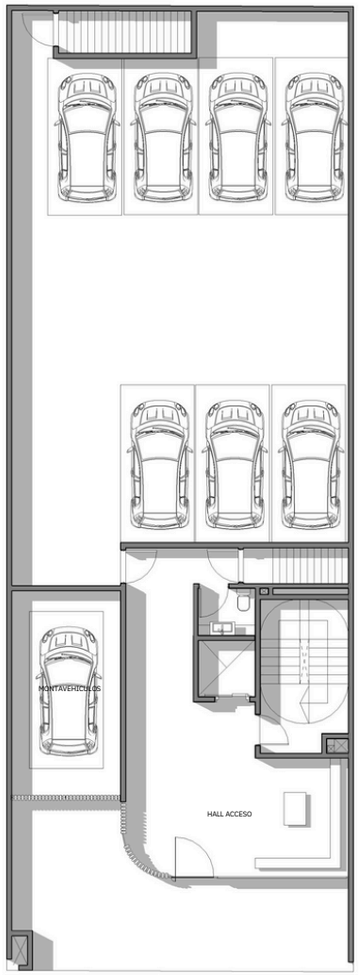
Imágenes ilustrativas. Proyecto y terminaciones sujetos a modificaciones.

TERRAZAS CULLEN

El proyecto, planta por planta.

Planta baja · Primer piso · Pisos tipo · Retiros · Azotea · Subsuelo

Documentación gráfica del proyecto



PLANTA BAJA

ESC: 1: 100

TERRAZAS Cullen

Cullen 4927

VHG ARQUITECTURA
VIVIANA HAQUIM GERADE



1 PISO

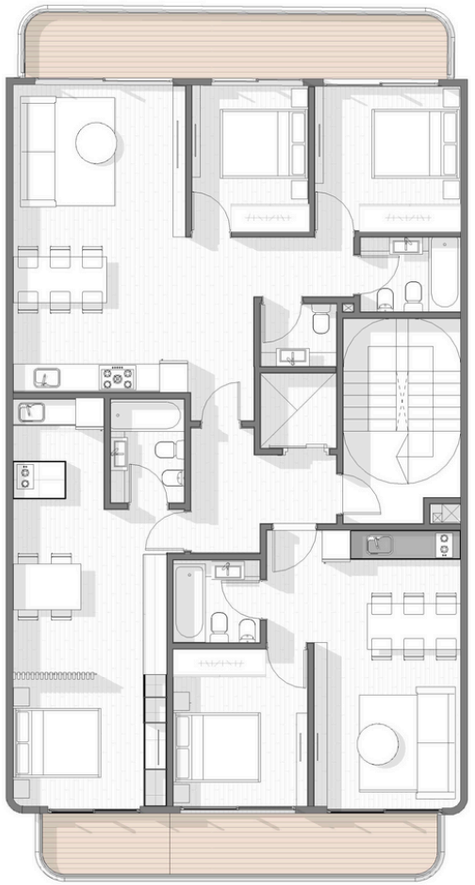
ESC: 1: 100

Aka. GROUP

Aka. GROUP

Cullen 4927

VHG ARQUITECTURA
VIVIANA HAQUIM GERADE



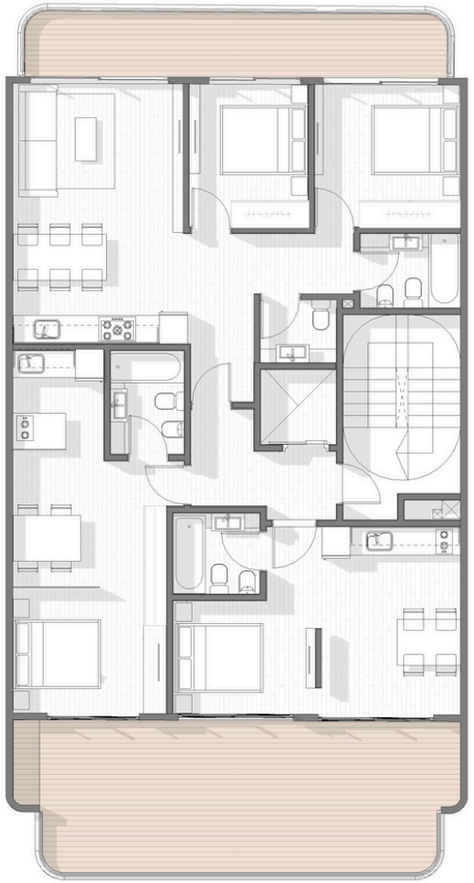
2- 10 PISO

ESC: 1: 100

Aka. GROUP

Cullen 4927

VHG ARQUITECTURA
VIVIANA HAQUIM GERADE



11 PISO

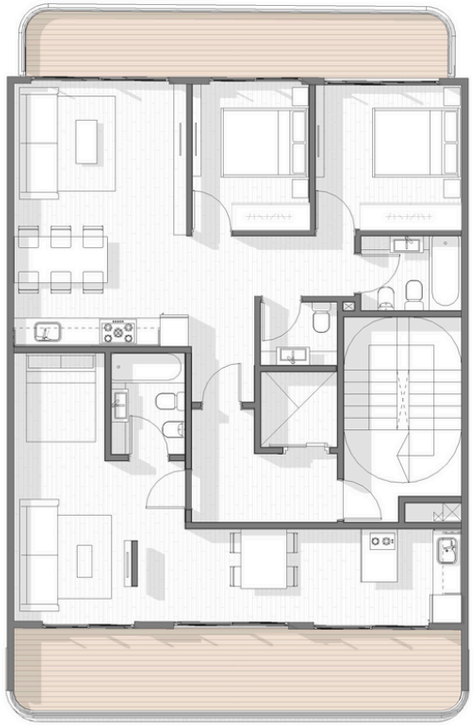
ESC: 1: 100

Aka. GROUP

Aka. GROUP

Cullen 4927

VHG
ARQUITECTURA
VIVIANA HAQUIM GERADE



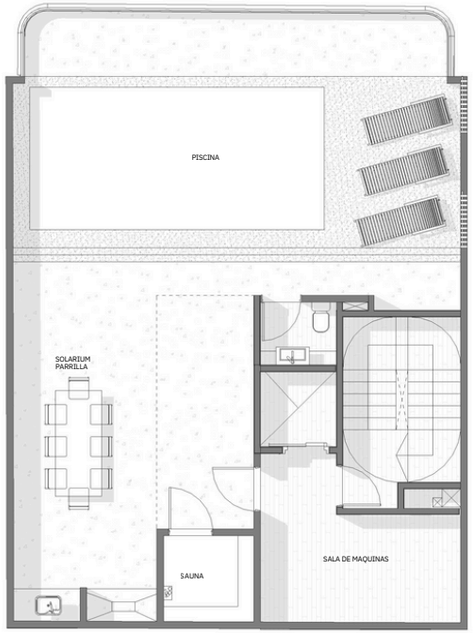
12 PISO

ESC: 1: 100

Aka. GROUP

Cullen 4927

VHG ARQUITECTURA
VIVIANA HAQUIM GERADE



AZOTEA

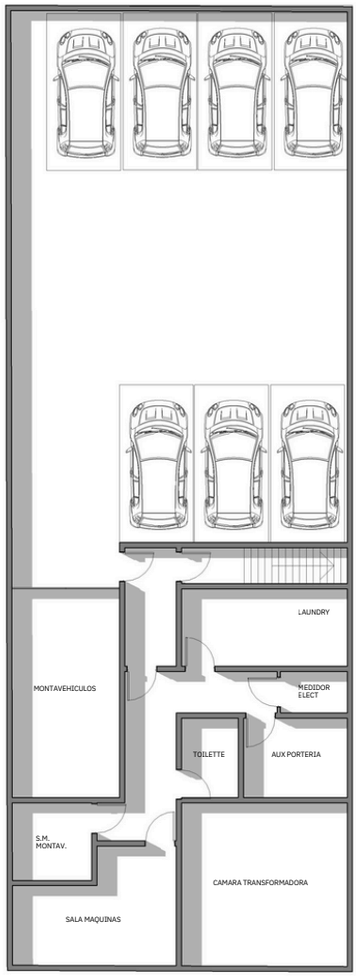
ESC: 1: 100

Aka. GROUP

Aka. GROUP

Cullen 4927

VHG ARQUITECTURA
VIVIANA HAQUIM GERADE



SUBSUELO

ESC: 1: 100

Aka. GROUP

Aka. GROUP

Conocé Terrazas Cullen.

Un proyecto de Aka Group, con una propuesta que reúne diseño, funcionalidad y espacios para disfrutar.

DESARROLLA

Aka Group

Ivo Kanenguiser · Ezequiel Atar

11 4066 2033

akdevelopers@gmail.com

PROYECTA

VHG

CONSTRUYE

Zaga Lisbona

Imágenes ilustrativas. Proyecto y terminaciones sujetos a modificaciones.

AKA GROUP

TERRAZAS CULLEN

Cullen 4927 · Villa Urquiza · Buenos Aires

Diseño para vivir. Espacios para disfrutar.

Las imágenes son ilustrativas y expresan una intención de diseño. Las superficies, el equipamiento y las terminaciones definitivas se regirán por la documentación contractual y técnica del proyecto.