



The logo for VISTA Colegiales, featuring the word "VISTA" in a bold, all-caps, sans-serif font, with a vertical white bar to its left. The word "Colegiales" is written in a cursive script font to the right of "VISTA".

Gral. Enrique Martínez 683 , Colegiales , CABA



¡Bienvenidos a tu futuro hogar! Te presentamos un desarrollo inmobiliario único, diseñado para elevar tu estilo de vida.

Con una arquitectura vanguardista, acabados de primer nivel y espacios cuidadosamente diseñados para tu bienestar, este proyecto combina elegancia y practicidad en perfecta armonía.



DAMOS VIDA A TUS IDEAS, CONSTRUYENDO
EL FUTURO QUE SIEMPRE IMAGINASTE.

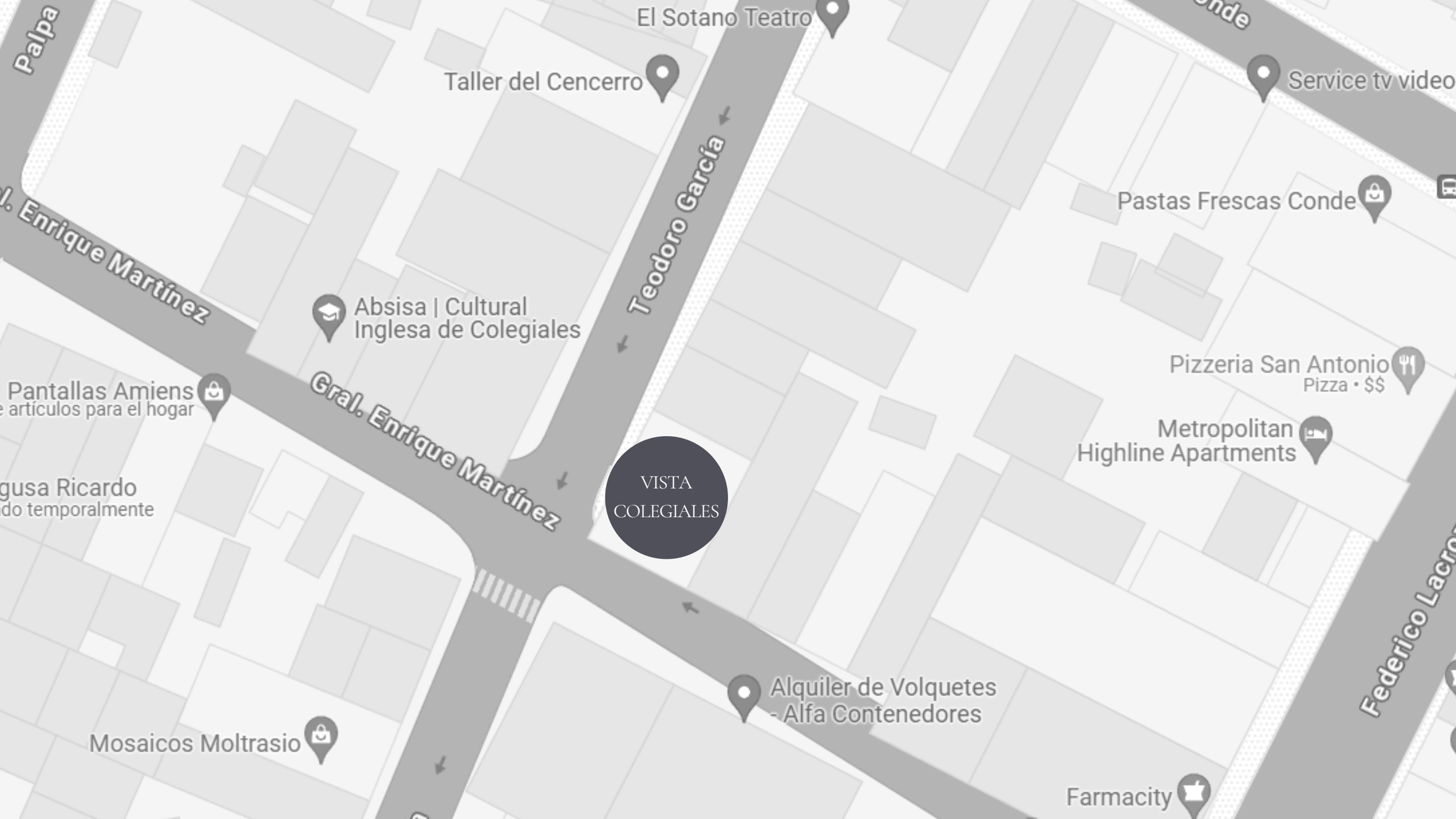
Diseñando espacios
que transforman vidas,
donde cada detalle
convierte un proyecto
en un hogar soñado.



Cada proyecto que emprendemos es una oportunidad para innovar. Desde viviendas exclusivas y multifamiliares, hasta edificios comerciales y de oficinas, nuestras obras son el reflejo de la excelencia arquitectónica y la eficiencia en la construcción. Nos enfocamos en maximizar la rentabilidad para nuestros inversores, mientras creamos espacios pensados para el bienestar y la sostenibilidad.

Nuestro equipo multidisciplinario está compuesto por arquitectos visionarios, ingenieros altamente capacitados y profesionales con décadas de experiencia en la industria. Esta combinación de talento nos permite ofrecer un enfoque integral, desde la adquisición de terrenos hasta la entrega final, asegurando que cada detalle sea cuidado con la más alta dedicación.

Mira nuestros servicios.



El Sotano Teatro

Taller del Cencerro

Service tv video

Pastas Frescas Conde

Absisa | Cultural
Inglesa de Colegiales

Pizzeria San Antonio
Pizza • \$\$

Metropolitan
Highline Apartments

VISTA
COLEGIALES

Alquiler de Volquetes
- Alfa Contenedores

Mosaicos Moltrasio

Farmacity

Palpa

Gral. Enrique Martínez

Teodoro García

Gral. Enrique Martínez

Federico Lacro

Pantallas Amiens
de artículos para el hogar

gusa Ricardo
do temporalmente

En Enrique Martínez 683, Colegiales, presentamos un proyecto exclusivo diseñado para quienes buscan calidad, confort y un estilo de vida moderno. Este edificio de planta baja más 6 pisos y una terraza cuenta con 13 departamentos de alta categoría, distribuidos en semipisos de 3 ambientes y una unidad de 4 ambientes en el último piso, ofreciendo amplios y luminosos espacios. Además, 11 cocheras están a disposición de los residentes.

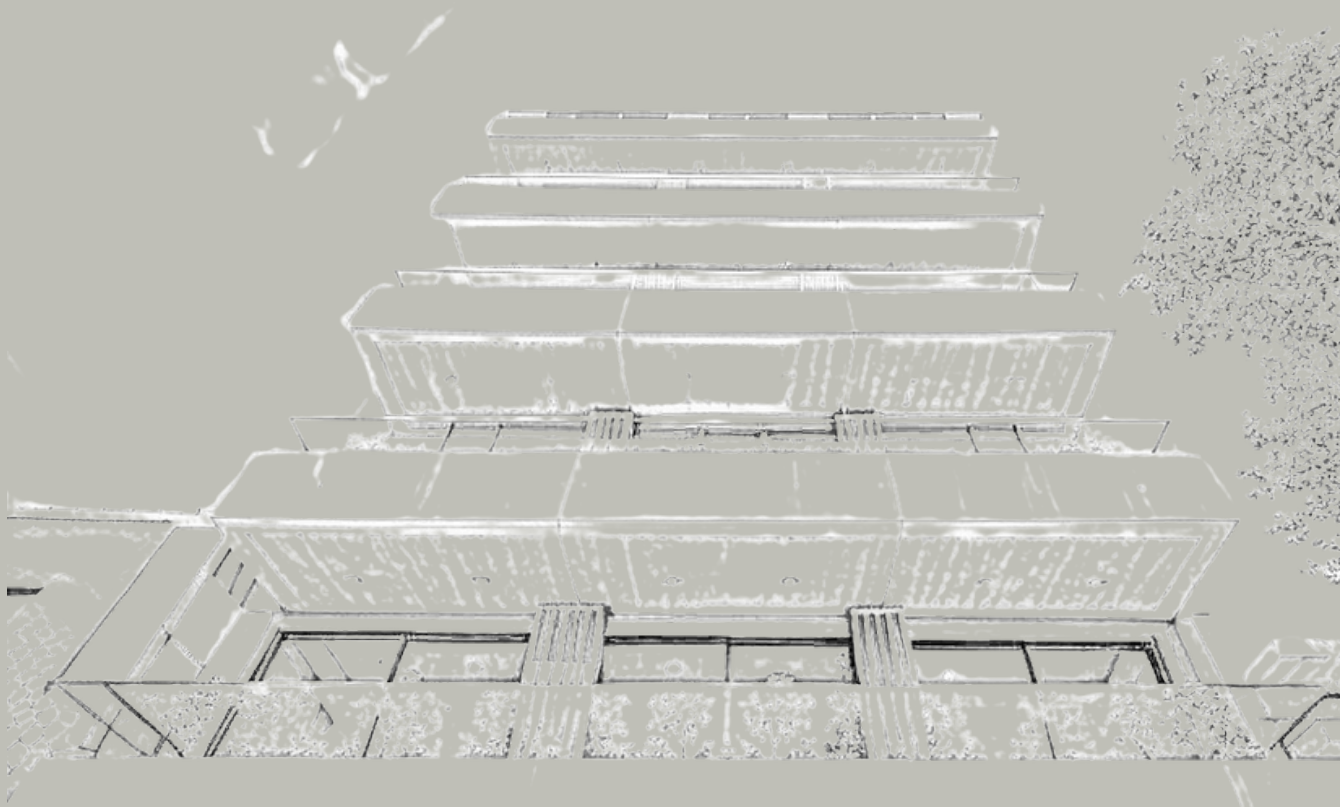
Pensado para disfrutar al máximo, el proyecto incluye un solárium ideal para relajarse bajo el sol, una piscina para refrescarse en los días cálidos y prácticos bicicleteros para los amantes de la movilidad sustentable. Enrique Martínez 683 no es solo un lugar para vivir, es un espacio para disfrutar de la tranquilidad y el estilo de vida único que ofrece Colegiales. Aquí, cada detalle está diseñado para crear un hogar perfecto para vos.

Disfrutá de la armonía ideal entre elegancia moderna y comodidad, en el corazón de uno de los barrios más deseados de la ciudad.

Este edificio ha sido concebido para ofrecer una perfecta fusión entre funcionalidad y estética. Con un diseño contemporáneo de primera calidad, cada espacio ha sido pensado para maximizar el confort y la practicidad de la vida diaria, sin renunciar a la elegancia. Rodeado de naturaleza y con vistas a áreas verdes, el proyecto ofrece un oasis de tranquilidad en medio de la ciudad. Ubicado en un barrio sereno y seguro, aquí podrás disfrutar de la paz y el bienestar que solo un entorno equilibrado y bien diseñado puede ofrecer.



EXTERIOR



Se combina a la perfección materiales cálidos y naturales, creando un ambiente acogedor y moderno. Las curvas suaves de su estructura de hormigón exponen la solidez y atemporalidad del diseño, mientras que la madera aporta una calidez envolvente que contrasta maravillosamente con la estética minimalista.

COLEGIALES

VISTA COLEGIALES

EXTERIOR



Aka.
GROUP



Aka.
GROUP



Aka.
GROUP

Nota: Todas las imágenes y descripciones son preliminares y están sujetas a modificaciones



Aka.
GROUP

Nota: Todas las imágenes y descripciones son preliminares y están sujetas a modificaciones

EXTERIOR



Este proyecto es ideal para familias que buscan mejorar su calidad de vida en un nuevo edificio ubicado en una de las mejores zonas de Colegiales, en Enrique Martínez 683. Con un diseño moderno y funcional, cada departamento está pensado para ofrecer confort y bienestar, combinando espacios amplios y luminosos con detalles de alta calidad. En un entorno tranquilo y residencial, este edificio ofrece la oportunidad de disfrutar de una vida familiar plena, con la comodidad de tener todo lo que necesitas a tu alcance.

VIVÍ URQUÍZA

TERRAZAS OLAZÁBAL

El living de este departamento es una verdadera obra maestra en diseño y funcionalidad. Con una generosa dimensión, se convierte en el corazón del hogar, donde cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para maximizar el confort y la elegancia. La entrada de luz natural, a través de grandes ventanales, baña el espacio de calidez, creando una atmósfera luminosa y acogedora durante todo el día.

La distribución de los muebles juega un rol clave en este proyecto, donde cada rincón ha sido aprovechado para ofrecer un entorno fluido y armónico. La disposición inteligente de los elementos asegura comodidad sin sacrificar el estilo, con áreas bien definidas que permiten disfrutar tanto de momentos íntimos como de reuniones sociales.

Este proyecto no solo destaca por su arquitectura de gran escala, sino que lleva la experiencia al interior de cada departamento, elevando el diseño de interiores a un nivel protagónico. Aquí, el lujo y la funcionalidad se encuentran, brindando a los residentes un espacio donde la luz, la amplitud y el confort son esenciales.



INTERIOR



La combinación de materiales cálidos en este proyecto no es casual, sino el resultado de un meticuloso proceso de diseño y ejecución que busca lograr una atmósfera única y acogedora en cada espacio. La selección de madera natural, piedra y texturas suaves, en armonía con el hormigón y los detalles metálicos, crea un equilibrio perfecto entre modernidad y calidez.

La combinación de estos elementos refleja un compromiso profundo con la calidad de vida de los habitantes, generando ambientes que no solo son visualmente atractivos, sino que también ofrecen una sensación de bienestar y confort. Es una sinergia entre diseño y materialidad, donde cada elección realza la experiencia de habitar estos espacios.

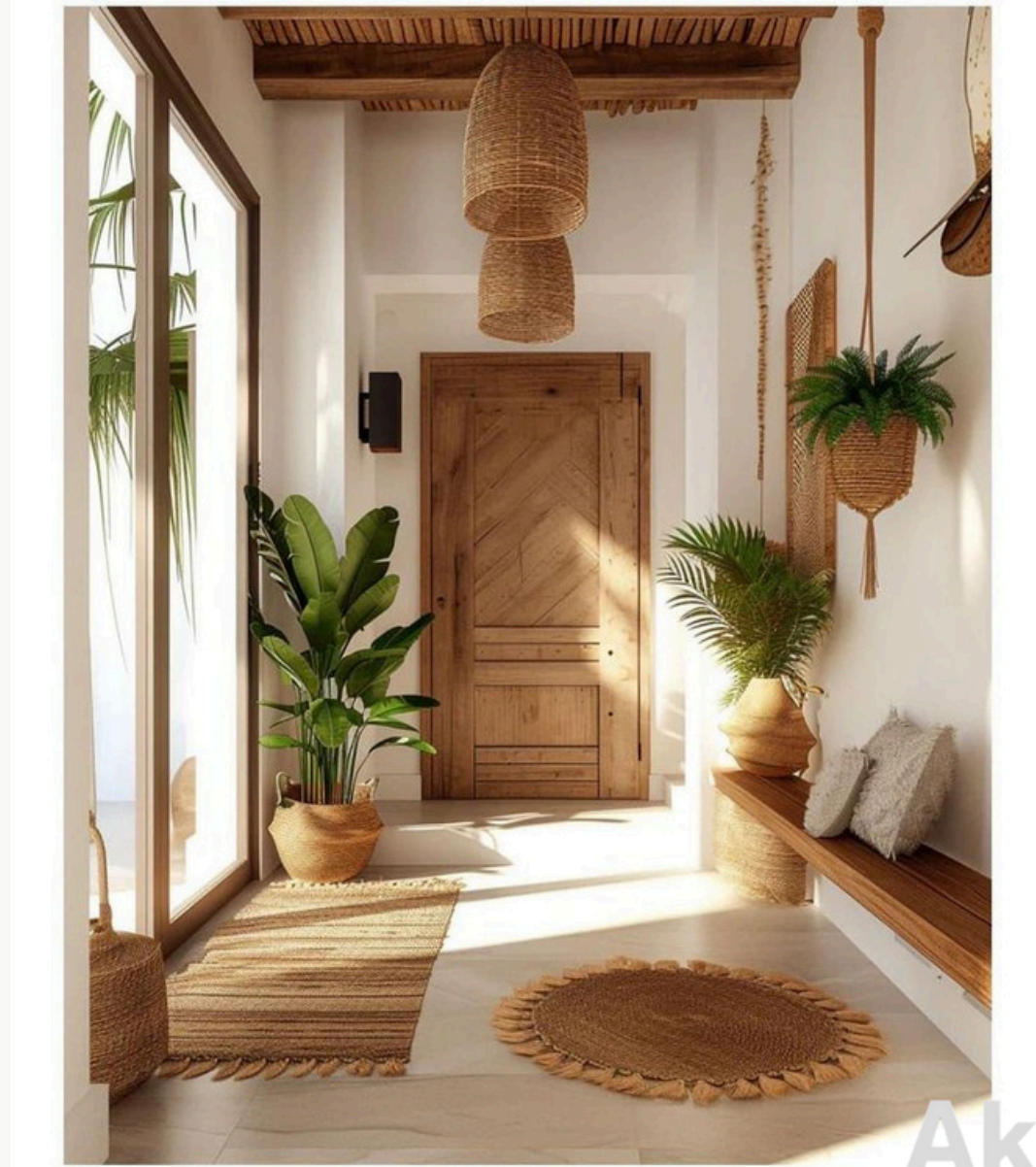
La calidad de estos materiales no solo se aprecia a nivel estético, sino también en la sensación que transmiten: pisos de madera que invitan a caminar descalzo, paredes que combinan suavidad y firmeza, y acabados que brindan una experiencia táctil que enriquece el día a día. Cada material fue seleccionado pensando en su durabilidad y su capacidad de envejecer con elegancia, manteniendo su belleza con el tiempo.

El sauna en este proyecto es mucho más que un simple amenity; es un espacio pensado para el bienestar y la relajación, donde los residentes pueden desconectarse del ritmo acelerado de la vida urbana. Situado en un entorno privado y cuidadosamente diseñado, el sauna ofrece un refugio donde el calor suave y reconfortante alivia el cuerpo y la mente, liberando tensiones y proporcionando una experiencia regeneradora.

La inclusión de este espacio en el edificio resalta la importancia que se le ha dado a la calidad de vida de los residentes. Es un lugar donde el lujo se encuentra con la tranquilidad, invitando a un momento de descanso profundo, ideal para revitalizarse después de una jornada intensa o simplemente disfrutar de un tiempo de paz. El sauna, como parte de los amenities, no solo complementa el estilo de vida moderno y sofisticado que ofrece el edificio, sino que también se convierte en un santuario personal, promoviendo salud y bienestar en cada sesión.

SAUNA







Aka.
GROUP

Nota: Todas las imágenes y descripciones son preliminares y están sujetas a modificaciones

Este departamento de tres ambientes ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer un espacio luminoso, abierto y lleno de vida. La cocina integrada se fusiona de manera armónica con el living, creando un ambiente fluido y funcional que invita a disfrutar de cada rincón.

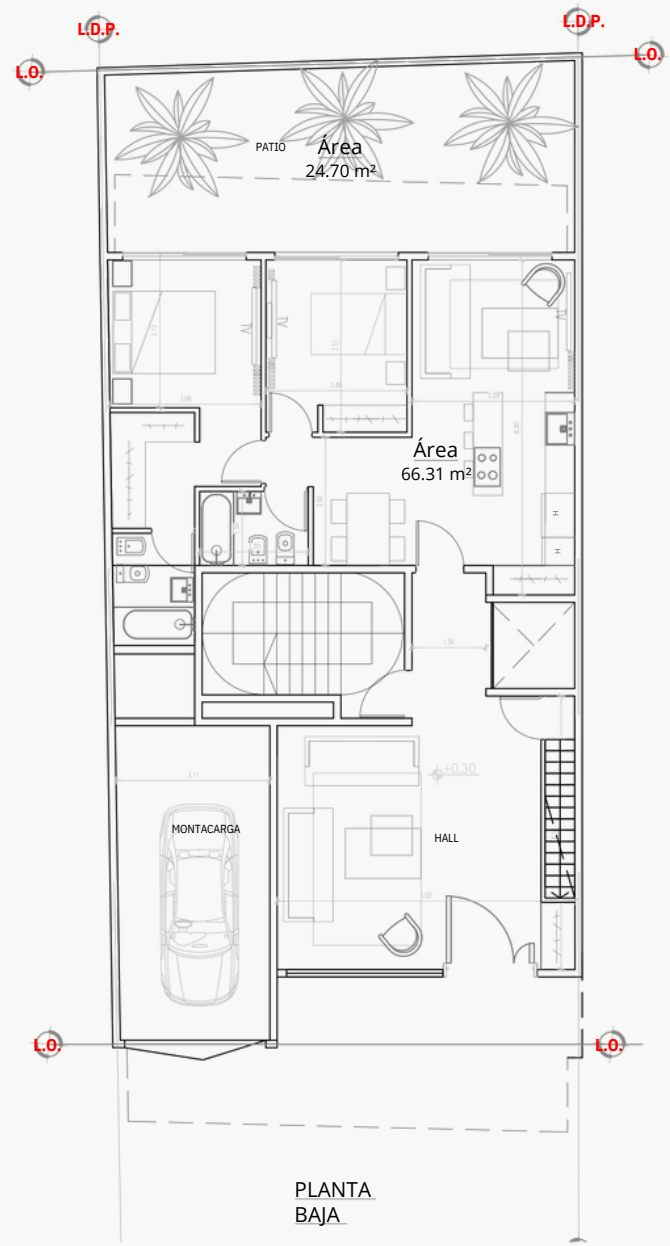
La mesada de mármol travertino aporta un toque de elegancia y sofisticación, mientras que la madera, utilizada tanto en los pisos como en los detalles del mobiliario, otorga calidez y una sensación de bienestar. Los muebles y sillones minimalistas, con líneas simples y modernas, completan el ambiente, ofreciendo un diseño que privilegia la comodidad sin renunciar al estilo.

Cada elemento del departamento ha sido seleccionado para maximizar la armonía visual y la funcionalidad, creando un hogar donde la luminosidad, la calidad de los materiales y el diseño contemporáneo se combinan para ofrecer una experiencia única y acogedora.

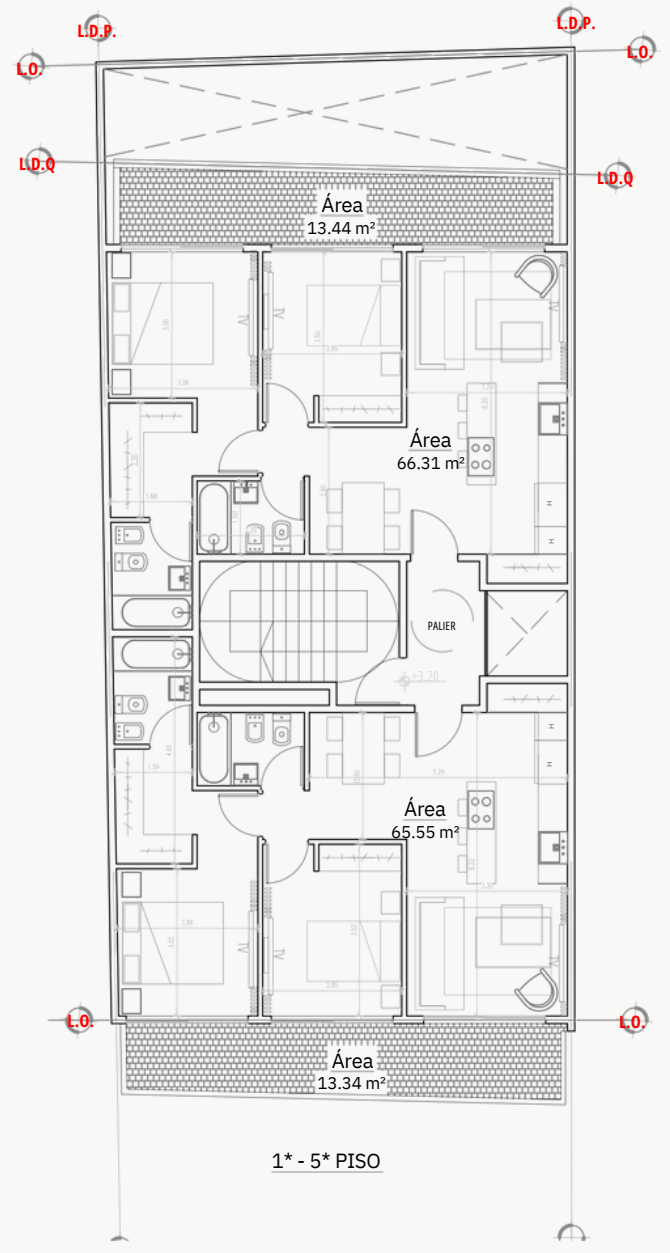


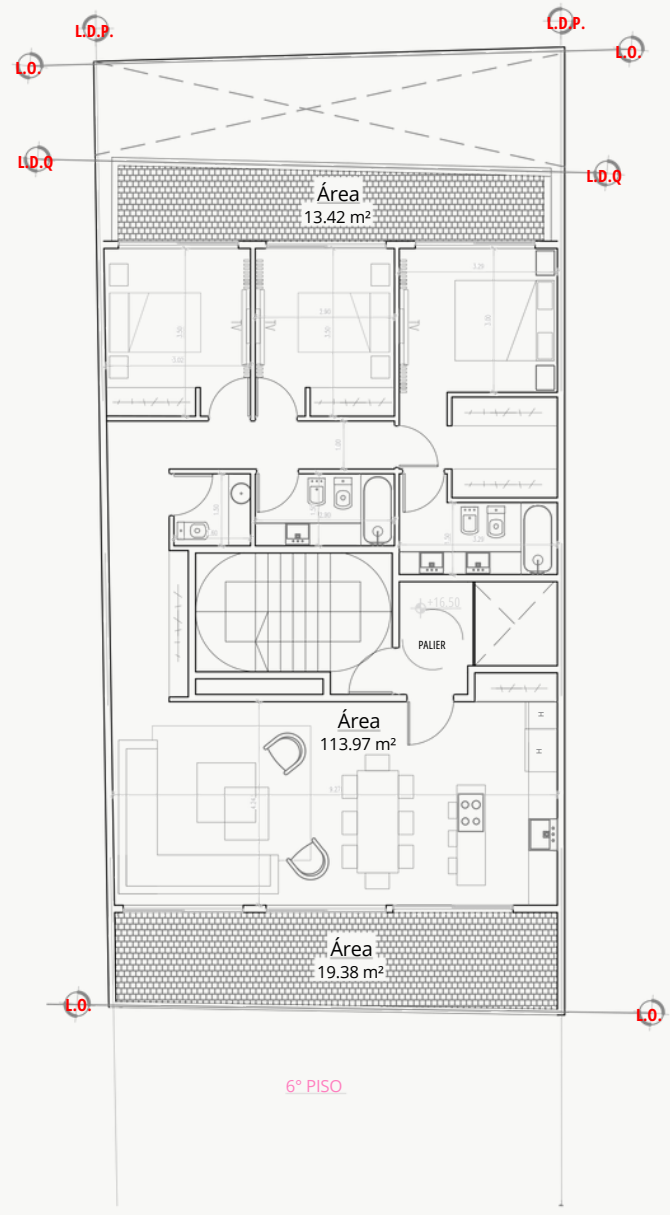


Aka.
GROUP



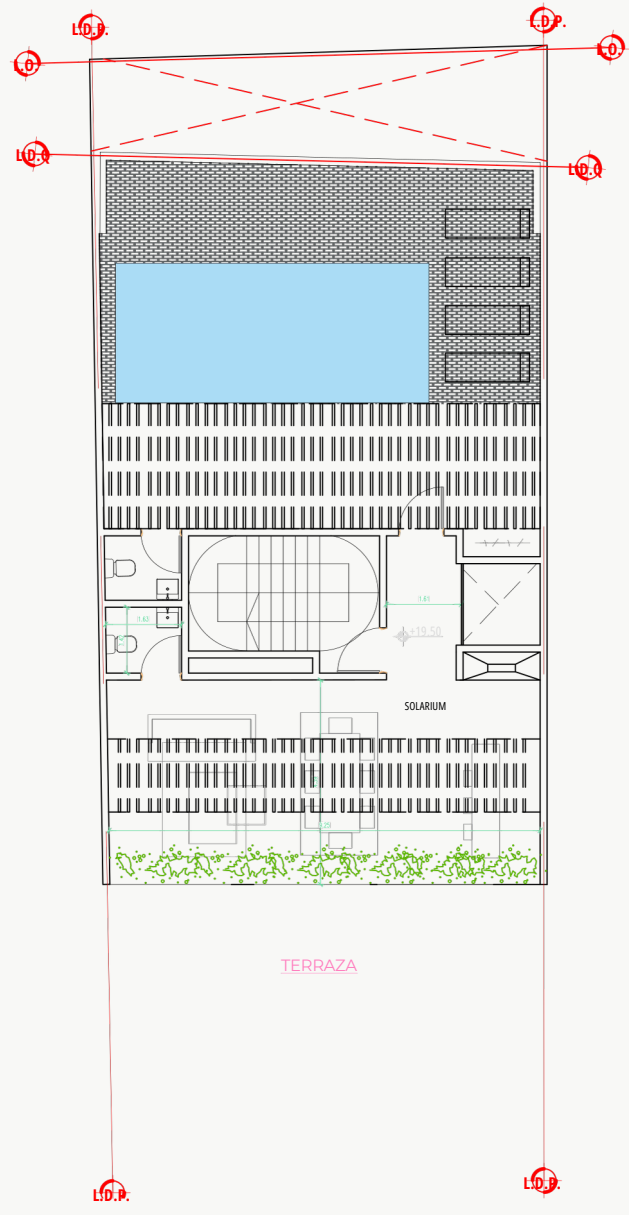
PLANTA BAJA





6° PISO





Nosotros



Ivo Kanenguiser
Socio fundador



Ezequiel Atar
Socio fundador

Tel: 11- 4066- 2033

Email: akdevelopers@gmail.com

Social:

Instagram

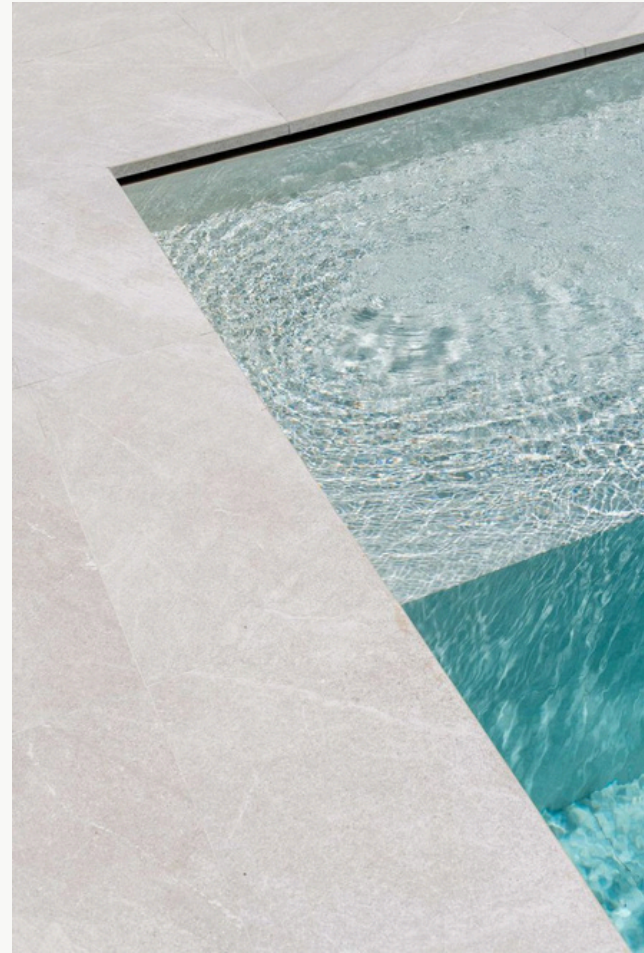
Linkedin

Facebook



Somos Ivo y Ezequiel, Nos apasiona combinar la calidad tanto en la arquitectura como en la mejor estrategia comercial para el beneficio de nuestros clientes. Priorizamos el estilo y la vanguardia integrando la funcionalidad del mismo.

Aka group fue fundada por Ivo Kanenguiser y Ezequiel Atar, dos profesionales apasionados por la arquitectura y el desarrollo urbano, con un profundo compromiso con mejorar la calidad de vida de las personas a través de espacios bien diseñados. Ambos fundadores, con trayectorias exitosas en sus respectivas áreas, se unieron con el objetivo de transformar el entorno construido, priorizando no solo la estética y la funcionalidad, sino también el impacto positivo en la comunidad. Desde su creación, Aka group ha trabajado con una visión clara: desarrollar proyectos inmobiliarios que no solo ofrezcan soluciones habitacionales, sino que también eleven el estándar de vida. Cada proyecto es concebido con el propósito de integrar espacios verdes, servicios y comodidades que fomenten un estilo de vida equilibrado, moderno y conectado con el entorno. Ivo Kanenguiser y Ezequiel Atar han forjado una empresa que se distingue por su compromiso con la calidad, la innovación y la sostenibilidad, siempre con la mirada puesta en construir un futuro más humano y habitable para todos.



TRANQUILIDAD Y ARMONÍA TE ESPERAN

VISTA *Colegiales*

General Enrique Martínez 683, Colegiales

PROYECTA

VH G
ARQUITECTURA
/VIVIANA /IAQUIM GERARDI

DESARROLLA

Aka.
GROUP

CONSTRUYE

ZAGA LISBONA
CONSTRUCCIONES